

DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

EXPLOITATION DE CARRIÈRE

PJ 7

NOTE DE PRESENTATION
NON TECHNIQUE DU PROJET



SOMMAIRE

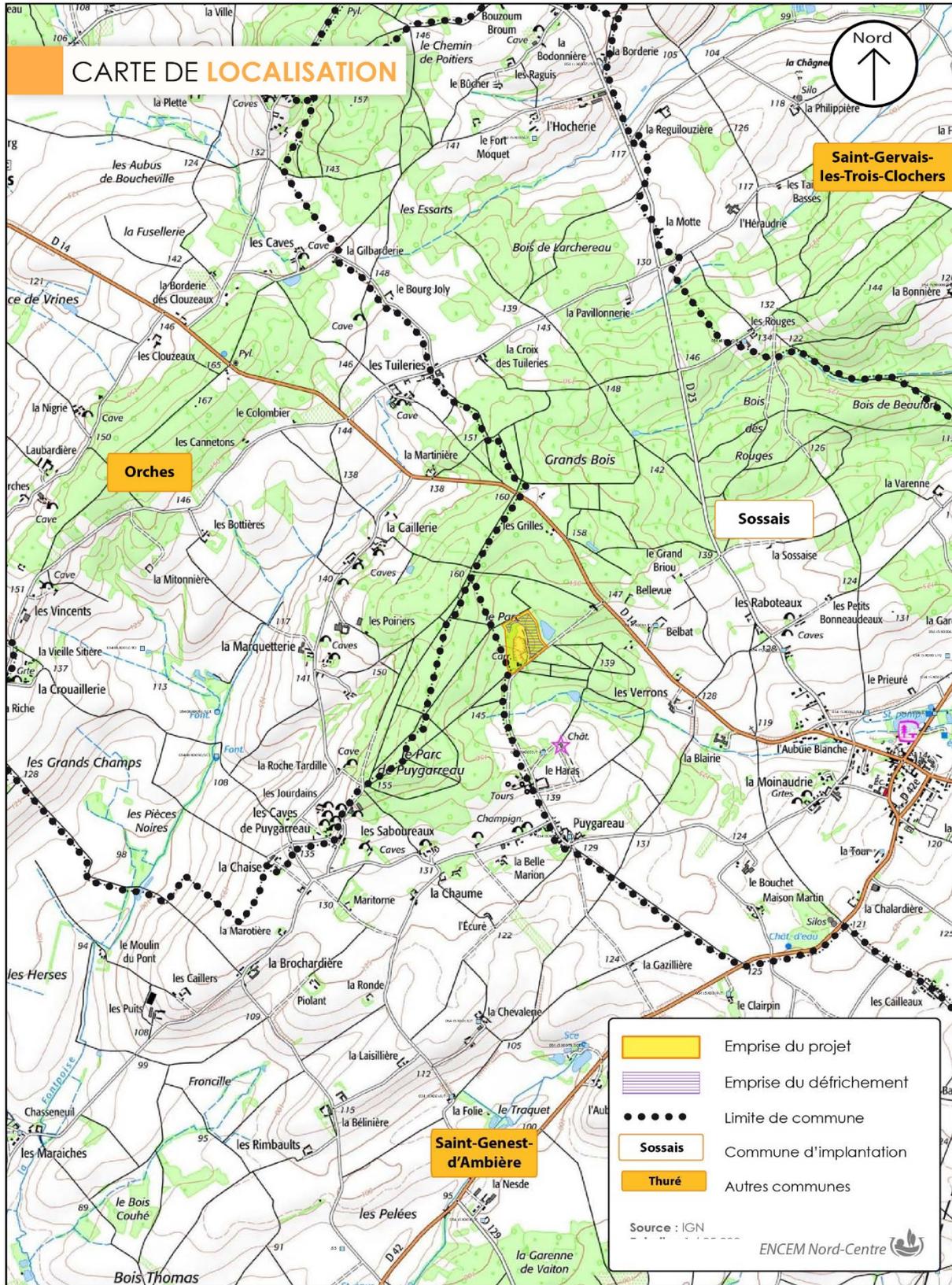
	Page
1. DENOMINATION ET DROITS DU DEMANDEUR	3
1.1. SOCIETE	3
1.2. NATURE DES DROITS	3
2. PRESENTATION	3
2.1. LE PROJET	3
2.2. LOCALISATION	5
2.3. ACCES	5
2.4. SITUATION VIS-A-VIS DU DOCUMENT D'URBANISME	5
3. NATURE ET VOLUMES DES ACTIVITES	6
4. PRESENTATION DU PROJET	6

LISTE DES FIGURES

Figure 1 : Carte de localisation.....	2
Figure 2 : Plan parcellaire.....	4
Figure 3 : Carte de localisation des zones humides à restaurer.....	8
Figure 4 : Plan d'état final.....	9
Figure 5 : Coupes topographiques.....	10

LISTE DES TABLEAUX

Tableau 1 : Dénomination du demandeur.....	3
Tableau 2 : Situation et surface.....	5
Tableau 3 : Activités relevant des articles L.181-1 et L.181-2 du Code de l'environnement.....	6
Tableau 4 : Cubatures de découverte et de gisement.....	7



► Maquignon Frères / Sossais (86)

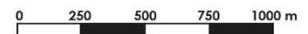


Figure 1 : Carte de localisation

1. DENOMINATION ET DROITS DU DEMANDEUR

1.1. SOCIETE

La société Carrières Maquignon, dont le siège est situé à Usseau, à proximité de Châtellerault, dans la Vienne, est une entreprise familiale créée en 1964, qui exerce ses activités essentiellement dans le domaine de l'extraction et de la valorisation de pierre de taille.

La société exploite aujourd'hui trois carrières, deux dans la Vienne, à Usseau et à Haims, et une dans l'Indre, à Villentris.

Société	MAQUIGNON FRERES
Forme juridique	Société à responsabilité limitée (SARL)
Capital	104 000 €
Coordonnées du siège social	14 le Prieuré de Remeneuil 86230 USSEAU Tel : 05 49 02 72 63
SIRET	337 894 299 00029
NAF	0811 Z
Signataire de la demande et interlocuteur pour le dossier	Dominique Maquignon
Qualité	Gérant

Tableau 1 : Dénomination du demandeur

1.2. NATURE DES DROITS

La Société détient la maîtrise foncière des terrains concernés par la demande d'autorisation, au terme d'un contrat de fortage signé avec le propriétaire ((cf. justificatifs PJ 3).

2. PRESENTATION

2.1. LE PROJET

Afin de compléter et développer son activité, la société a identifié un nouveau gisement de tuffeau sur la commune de Sossais, non loin du siège de la société.

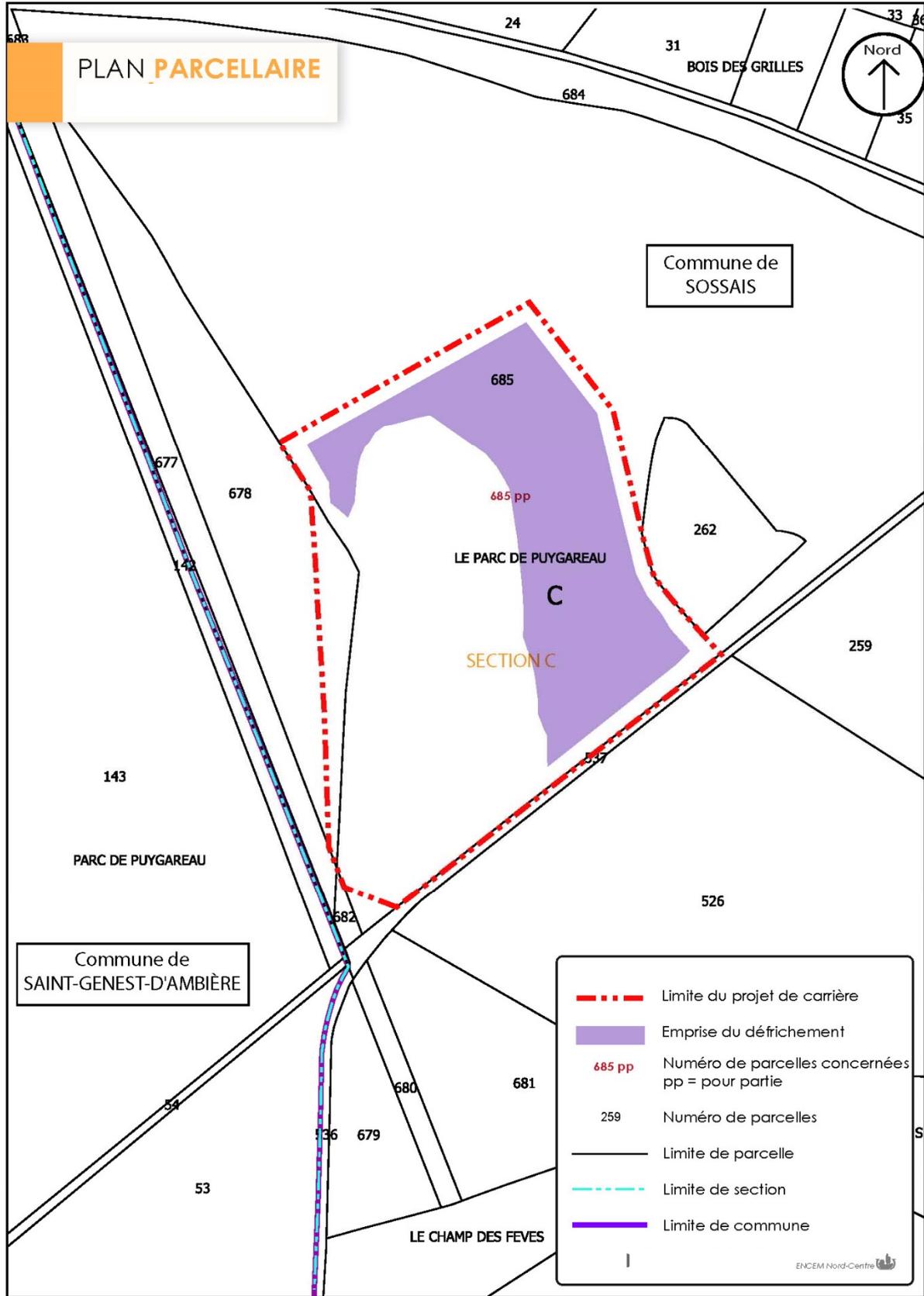
Il s'agit d'une carrière de pierre de taille exploitée jusqu'en juin 2019 par la société Baron, qui bénéficiait pour se faire d'une autorisation préfectorale en date du 5 juin 1989 (arrêté n°89-D2/B3-088) pour 30 ans.

La société Maquignon ayant signée un contrat de fortage avec le propriétaire, elle souhaite reprendre l'activité.

La superficie cadastrale concernée est de 4,33 ha, dont 3 ha exploitables compte-tenu de la zone déjà extraite et de la bande de 10 m conservée en limite d'emprise.

Compte tenu des réserves de gisement de pierre de taille disponibles (450 000 tonnes) et de la production moyenne prévue (15 000 tonnes par an), la durée d'autorisation demandée est de 30 ans.

La société entend par ailleurs valiser une partie de la découverte (argiles) et des rebuts de découpe (moellons, fines) à hauteur de 2 000 m³ par an, soit 5 000 tonnes par an en moyenne (6 000 au maximum).



► Maquignon Frères / Sossais (86)

Figure 2 : Plan parcellaire

Globalement, la production sera de 20 000 tonnes par an en moyenne, et de 31 000 tonnes au maximum.

Par ailleurs, une partie des terrains objet du projet étant boisés, la demande d'autorisation environnementale tient lieu de demande d'autorisation de défrichement au titre du Code forestier, pour une surface de 1,57 ha correspondant à la zone boisée du périmètre d'extraction.

Conformément à la réglementation en vigueur, le dossier intègre les autorisations et enregistrements relevant du même Code en lien avec le projet, à savoir dans le cas présent une demande d'autorisation pour l'assèchement de zones humides (rubrique 3.3.1.0 de la nomenclature IOTA).

2.2. LOCALISATION

Les terrains objet du projet sont localisés comme suit :

Département	Vienne (86)				
Commune	Sossais				
Lieu-dit	Le Parc de Puygareau				
Section	C				
Parcelles concernées	Numéros	Superficie			Occupation du sol
		Totale cadastrale	Concernée par le projet	Exploitable	
	685 pp	122 392 m ²	41 000 m ²	30 000 m ²	Carrière : 22 300 m ² Boisement : 18 700 m ²
	678 pp	15 855 m ²	2 300 m ²	-	Boisement : 2 300 m ²
	Surface totale	43 300 m ²	30 000 m ²	Carrière : 22 300 m ² Boisement : 21 000 m ²	

Tableau 2 : Situation et surface

2.3. ACCES

L'évacuation des blocs extraits sur le site et des stériles commercialisables engendrera la circulation de 5 à 10 camions par jour au maximum. Ils emprunteront le chemin privé au sud des terrains en direction de l'est, pour accéder à la RD 14 qu'ils emprunteront en direction du sud pour rejoindre l'atelier de sciage de la société à Usseau.

2.4. SITUATION VIS-A-VIS DU DOCUMENT D'URBANISME

La commune de Sossais n'est pas couverte par un document d'urbanisme opposable aux tiers. C'est le règlement national d'urbanisme (RNU) qui s'applique.

Le projet d'exploitation est compatible avec ce règlement.

3. NATURE ET VOLUMES DES ACTIVITES

La demande concerne les activités suivantes :

Numéro de rubrique	Désignation des activités	Régime
<i>Rubrique ICPE</i>		
2510-1	Exploitation de carrière	Autorisation Superficie totale : 43 300 m ² Superficie exploitable : 30 000 m ² Production annuelle : 20 000 tonnes en moyenne 31 000 tonnes au maximum Durée : 30 ans
<i>Rubrique IOTA</i>		
3.3.1.0	Assèchement, mise en eau, imperméabilisation, remblais de zones humides ou de marais	Autorisation 1,57 ha (compensation à hauteur de 1,6 ha)
<i>Défrichement</i>		
-	Défrichement au titre du Code forestier	Autorisation 1,57 ha

Tableau 3 : Activités relevant des articles L.181-1 et L.181-2 du Code de l'environnement

4. PRESENTATION DU PROJET

Le projet consiste en la reprise d'une carrière exploitée jusqu'en juin 2019 par la société Baron. La surface décapée et exploitée représente environ 22 300 m². Des travaux de remise en état ont eu lieu : ils ont consisté à remblayer le carreau jusqu'à la cote 136 m NGF à l'aide de stériles et de découverte. Un stock résiduel de 11 000 m³ environ est présent sur la partie nord-ouest de la carrière.

L'exploitation aura lieu à ciel ouvert en fouille sèche.

Elle se fera uniquement en période jour, entre 7h et 18h, du lundi au vendredi, hors jours fériés.

Les travaux seront coordonnés et comporteront les opérations suivantes :

- le défrichement des terrains boisés, à l'aide de tronçonneuses et d'engins de débardage,
- le décapage des terrains, avec gestion sélective de la terre végétale et des stériles argileux et calcaires sous-jacents, à la pelle ou au chargeur,
- l'extraction du gisement, au moyen de haveuses alimentées par un groupe électrogène,
- l'évacuation des blocs vers l'atelier de sciage de la société à Usseau, par des camions de 27 tonnes de charge utile, et des matériaux stériles valorisables également vers Usseau,
- la remise en état à l'aide des stériles et de la découverte du site.

Les principales données du projet sont fournies dans le tableau ci-après.

Surfaces	Emprise totale		4,33 ha
	Emprise à défricher		1,57 ha
	Emprise à décaper		1,57 ha
	Emprise à exploiter		3 ha
Épaisseurs	Découverte	moyenne	3,75 m
	Gisement	moyenne ¹	12 m
Estimation des volumes	Découverte en place à décaper		59 000 m ³
	Découverte commercialisée (1)		21 000 m ³
	Gisement en place (2)		360 000 m ³
	Stériles (3)		180 000 m ³
	Stériles commercialisés (4)		39 000 m ³
	Volume total évacué : (1)+(2)-(3)+(4)		240 000 m ³
Densité moyenne	Gisement		2,5 tonne/m ³
Tonnage estimé	Gisement évacué (pierre de taille + découverte + stériles de découpe)		600 000 tonnes

Tableau 4 : Cubatures de découverte et de gisement

Les produits finis sortant de l'atelier seront commercialisés pour la construction (pierres pré-sciées, éléments façonnés de type corniche, lucarne...) et la restauration de monuments historiques. La partie de la découverte et des stériles évacués de la carrière seront commercialisés en moellons.

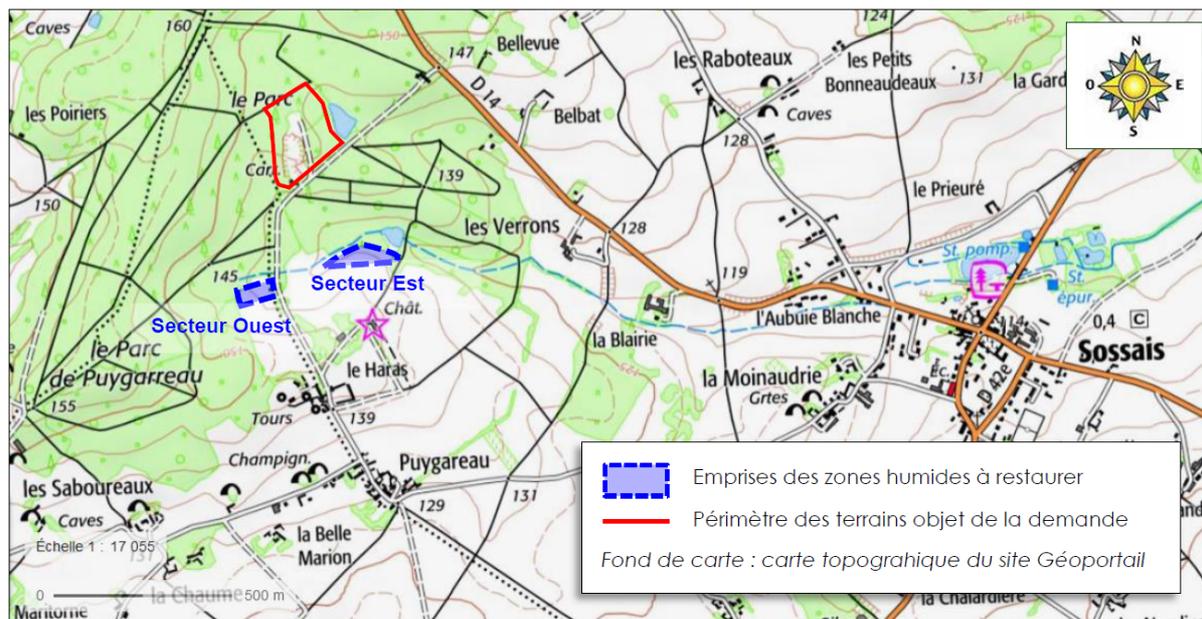
Les clients sont constitués par des collectivités publiques, des entreprises privées et des particuliers, majoritairement dans le département de la Vienne, de l'Indre, de l'Indre et Loire et du Loir-et-Cher, principalement.

Il n'y aura pas de commercialisation directe depuis la carrière. L'ensemble des matériaux sera acheminé à Usseau.

En début d'autorisation, des zones humides seront restaurées (prairies et mare), afin de compenser la disparition de celles présentes sur une partie de la zone exploitable. Un contrat a été passé avec le propriétaire des terrains pour la réalisation de ces aménagements.

Une carte de localisation est jointe page suivante.

¹ Moyenne pondérée par la surface (volume de gisement en place / surface à exploiter)



La remise en état sera coordonnée à l'avancement des travaux d'extraction. Les travaux consisteront à :

- remblayer une partie de l'excavation en vue d'une restitution des terrains à vocation forestière (1,5 ha environ),
- mettre en sécurité et modeler les fronts résiduels, de façon à casser la géométrie rectiligne liée à l'extraction et créer une diversité favorable aux espèces végétales et animales rupicoles (maintien de fronts à l'ouest et aménagement d'un talus à l'est – 9 000 m²- hors talus existant,
- créer des habitats humides (mesure écologique) sur le site (réseaux de mares dans l'excavation résiduelle – 6 000 m²)).

Une carte et des coupes sont fournies pages suivantes.

A la fin de l'exploitation, l'ensemble des engins et des équipements nécessaires à la carrière (machines de découpe, engins, groupe électrogène, local...) sera évacué. Les clôtures seront maintenues et si besoin remplacées.

PLAN D'ÉTAT FINAL RÉAMÉNAGÉ



Commune de
SOSSAIS

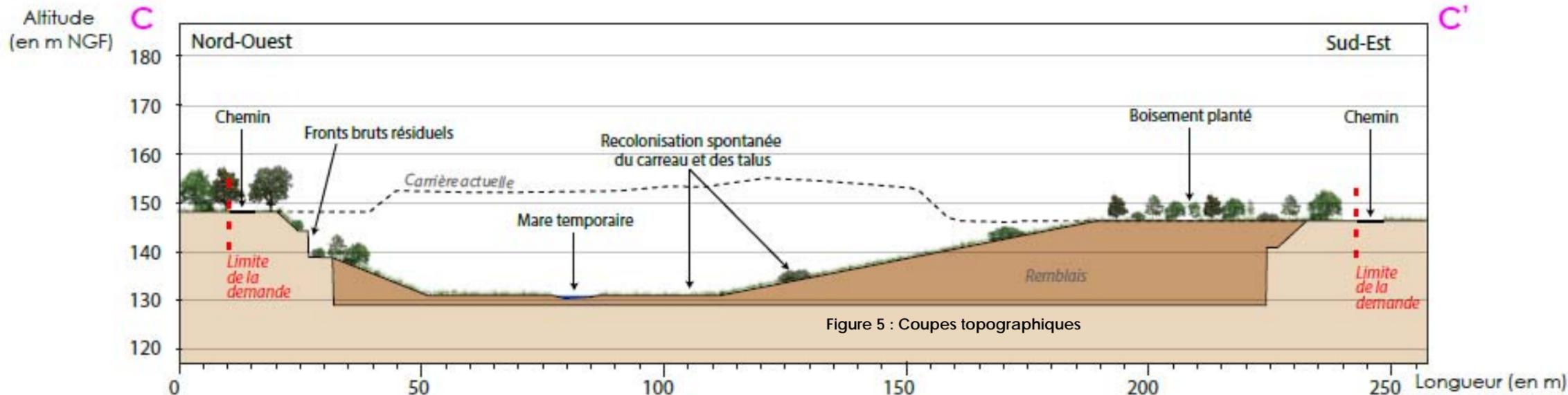
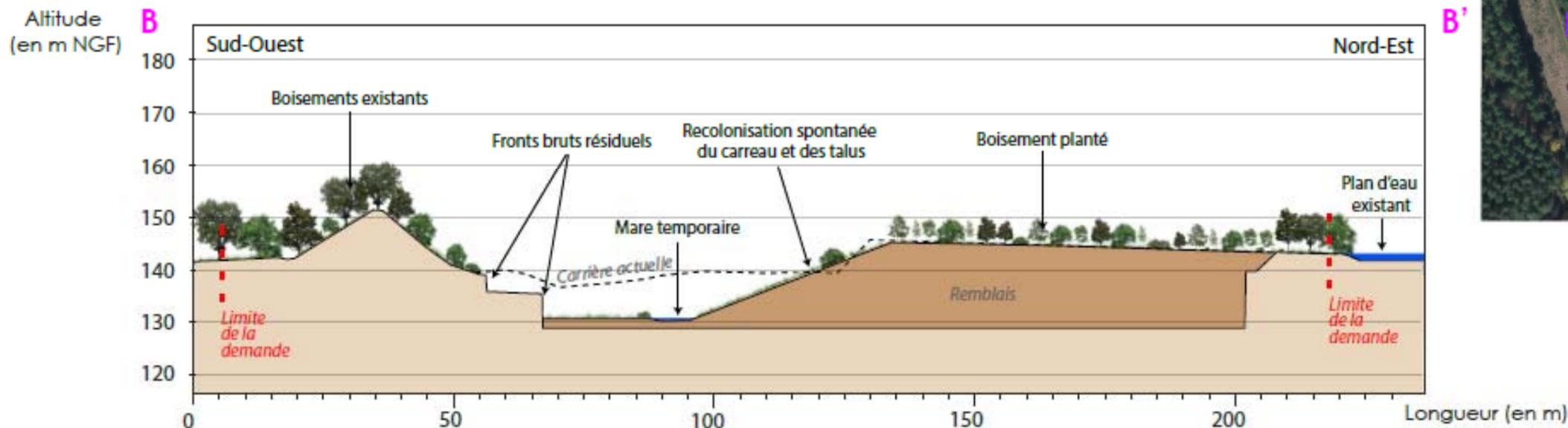
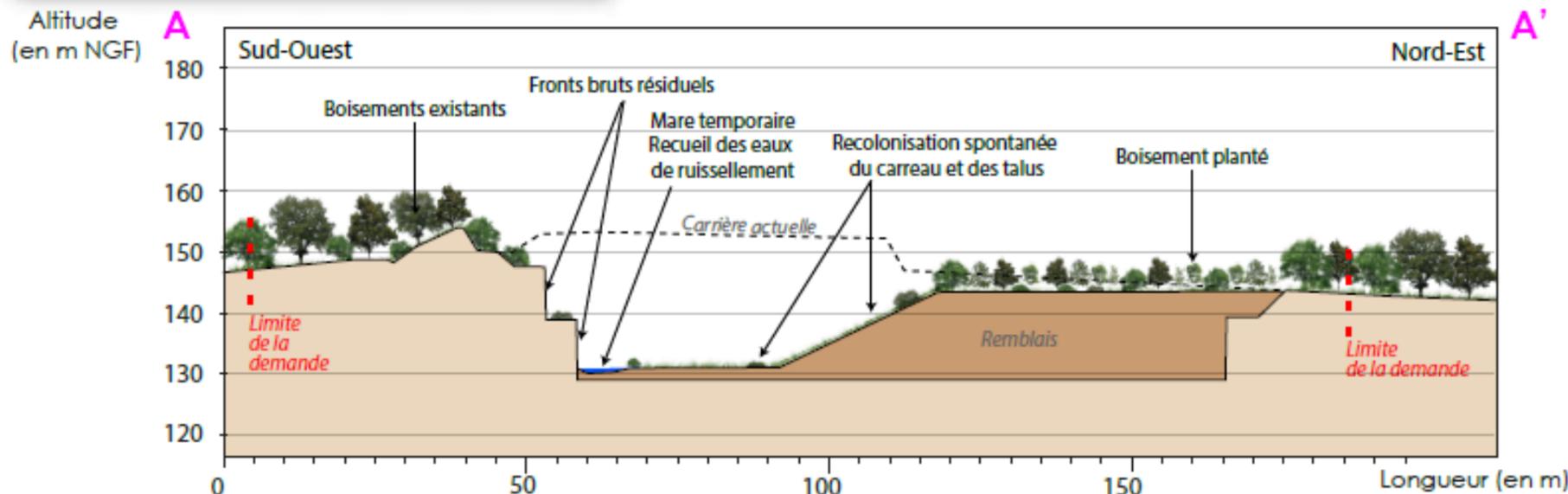
Commune de
SAINT-GENEST-D'AMBIÈRE

-  Emprise sollicitée
-  Limite de commune
-  + 141.1 Points cotés en mNGF
-  Fronts résiduels végétalisés
-  Milieu ouvert herbacé et humide
-  Plantations boisées sur remblais
-  Talus des remblais végétalisés

Source : CONCEPTION ENCEM - Fond Ign
Echelle : 1 / 2 000
ENCEM Nord-Centre 

Figure 4 : Plan d'état final

COUPES TOPOGRAPHIQUES



0 100
Echelle : 1 / 3 000

Figure 5 : Coupes topographiques

Source : CONCEPTION ENCEM
Echelle : 1 / 1 000
ENCEM Nord-Centre



SIÈGE

16 bis Boulevard Jean Jaurès
92110 CLICHY
Tél : 33 (0) 1 44 01 47 61
contact@encem.com

www.encem.com



RÉGION NORD-CENTRE

ORLÉANS

Pôle 45 – Le Galaxie
Rue des Châtaigniers
45140 Ormes
33 (0)2 38 74 64 36

PARIS

16 bis Bd Jean Jaurès
92110 Clichy
33 (0)1 44 01 47 61

RÉGION GRAND-UEST

BORDEAUX

32 allée d'Orléans
33000 Bordeaux
33 (0)5 56 81 90 82

NANTES

25 rue Jules Verne
44700 Orvault
33 (0)1 44 01 47 61

RÉGION GRAND-EST

NANCY

Technopôle Nancy – Brabois
5 allée de la Forêt de la Reine
54500 Vandoeuvre-lès-Nancy
33 (0)3 83 67 62 32

STRASBOURG

27 avenue de l'Europe
67300 Schiltigheim
33 (0)3 88 25 00 34

RÉGION SUD-EST

MONTPELLIER

Techniparc – Bât. A
385 rue Alfred Nobel – BP 63
34000 Montpellier
09 33 (0)4 99 52 62 52

LYON

Parc du Moulin à Vent – Bât. 51
33 bd du Docteur Levy
69200 Venissieux
33 (0)4 78 78 80 60